

Newsletter #3 - 2018

[Campaign Preview](#)
[HTML Source](#)
[Plain-Text Email](#)
[Details](#)

APPICE
ASSOCIAZIONE PICCOLI PROPRIETARI
INFRASTRUTTURE COMUNICAZIONE ELETTRONICA



Cari Soci, a seguito del Consiglio Direttivo del 10 Maggio, vi comunichiamo di seguito gli ultimi **aggiornamenti sulle tematiche di nostro interesse** che sono state affrontate con il supporto dello Studio Legale APpICE.

Parere su imposta di registro contratti di locazione



Nell'Area Riservata APpICE - **Sezione Area Legale** - trovate un importante parere dello Studio Legale APpICE relativo alla tassazione, nei confronti dell'Agenzia delle Entrate, dei contratti di locazione nel caso in cui l'oggetto della locazione siano spazi su infrastrutture per l'ospitalità di

Contratti passivi di locazione porzioni di infrastrutture



Nell'Area Riservata APpICE - **Sezione Area Legale** - trovate delle bozze di contratti di locazione da utilizzare nel caso in cui l'oggetto della locazione non sia un terreno, bensì un'infrastruttura di terzi, o porzione di essa.

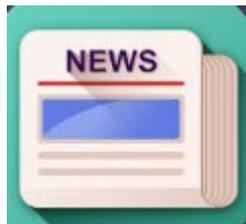
Con questa tipologia di contratto, un

impianti di telecomunicazioni.

In questa fattispecie, **anche se il contratto è denominato come "locazione", ai fini fiscali di tassazione si applica l'imposta di registro in misura fissa**, dato che l'oggetto del contratto è una prestazione di servizio di natura commerciale.

Leggi il parere dello Studio Legale APpICE

Fattura Elettronica e Acquisto Carburante



Nell'Area Riservata APpICE - **Sezione Area Amministrativa** - trovate una circolare dello Studio Commercialista APpICE che illustra le novità in termini di fatturazione elettronica per quanto riguarda la documentazione degli acquisti di carburante (che entreranno in vigore, salvo proroghe, il 01/07/2018).

Ricordiamo che **non sarà più possibile documentare l'acquisto dei carburanti con la scheda carburante**.

Tutti i gestori di stazioni di servizio, nei confronti di soggetti passivi IVA, dovranno procedere all'emissione di fattura elettronica e di strumenti di

soggetto può prendere in utilizzo un'infrastruttura di proprietà di un altro soggetto terzo (in tutto o in parte) al fine di ospitarvi impianti di telecomunicazioni di propri clienti.

Lo Studio Legale APpICE ha distinto le diverse casistiche con delle **bozze di contratto ad hoc** per ciascuna fattispecie.

Scarica le bozze di contratto di locazione

GDPR



Ricordiamo a tutti che il 25/05/18 è entrato in vigore il regolamento europeo GDPR.

Se alcuni tra voi dovessero ancora provvedere ai relativi adempimenti, trovate anche nell'Area Riservata APpICE delle circolari esplicative sugli adempimenti necessari e potete contattare la Segreteria APpICE per essere indirizzati verso dei fornitori terzi che possano supportarvi nello svolgimento delle relative attività.

SINFI



pagamento dovranno essere diversi dal contante.

Lo Studio suggerisce di valutare delle alternative alla carta carburante (per esempio, carte di netting con le compagnie petrolifere) per facilitare il processo di pagamento e fatturazione.

Leggi la circolare dello Studio Commercialista APpICE

Vi comuniciamo che per la maggior parte degli associati le attività di conferimento dei dati delle proprie infrastrutture a SINFI sono state correttamente concluse.

Qualora abbiate esigenza di inserire una nuova infrastruttura a SINFI (nel caso di acquisizione di una infrastruttura esistente o di una nuova realizzazione), trovate nell'Area Riservata APpICE l'offerta del fornitore convenzionato per l'esecuzione di tale attività.

*APpICE - Associazione Piccoli Proprietari Infrastrutture Comunicazione Elettronica
Piazza della Repubblica 32 - 20124 Milano (MI)
info@appice.it - www.appice.it*

*Non vuoi più ricevere comunicazioni da Appice?
[Puoi disiscriverti qui](#)*

This email was sent to << Test Email >>

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Associazione Piccoli Proprietari Infrastrutture Comunicazione Elettronica · Piazza della Repubblica 32 · Milan, Mi 20124 · Italy

