

APPICE

ASSOCIAZIONE PICCOLI PROPRIETARI
INFRASTRUTTURE COMUNICAZIONE ELETTRONICA



Cari

Soci,

vogliamo ringraziare tutti i partecipanti all'**Assemblea APpICE di Roma del 15 Giugno** scorso, con l'augurio che sia stato un proficuo momento di condivisione di attività e progetti perseguiti da APpICE oltre alla partecipazione di Partner che possano generare potenziali opportunità future per la nostre Imprese.

Riassumiamo di seguito i temi trattati durante la giornata, alcuni dei quali saranno oggetto di approfondimento per cui vi sarà data comunicazione prossimamente.

Verbale Assemblea dei Soci



Nell'**Area Riservata APpICE**, potete consultare il Verbale dell'Assemblea di Roma del 15/06/2022.

Nel corso dell'Assemblea sono stati approvati il **Rendiconto Consuntivo 2021** ed il **Preventivo 2022**. Vi ricordiamo che il **Bilancio 2021** e la **Relazione del Tesoriere** sono disponibili nella vostra Area Riservata.

[Leggi il Verbale dell'Assemblea](#)

Presentazione CONFLAVORO PMI



Vi preghiamo di informarvi che APpICE ha aderito all'Associazione **CONFLAVORO PMI** (Confederazione Nazionale Piccole e Medie Imprese). Il Presidente Capobianco ha illustrato le attività che la Confederazione sta perseguendo in tema di Contratti Nazionali del Lavoro con le Istituzioni e proposte di detassazione della contribuzione lorda del personale dipendente. Grazie alle 70 sedi territoriali dislocate in tutta Italia possono fornire assistenza e servizi a supporto delle piccole e medie imprese in tema fiscale, bandi (<https://incentivi.conflavoro.it/>), accesso al credito e altro ancora.

In forza di tale adesione vi comunichiamo che ogni **Associato** può rivolgersi all'**Ufficio Territoriale** di competenza per tematiche di interesse.

L'impegno di **CONFLAVORO PMI** nei confronti di **APpICE** sarà quello di mappare le norme nazionali e regionali relative al nostro settore per poter avviare una comunicazione con **tavoli istituzionali** e poter quindi rappresentare la nostra categoria.

[Visita il sito CONFLAVORO PMI](#)

Presentazione

Accordo Quadro APpICE - Fastweb Air



Come anticipato nelle scorse comunicazioni, l'Accordo Quadro tra **APpICE** e **Fastweb Air** è stato finalizzato il 31 Marzo scorso e vi invitiamo a consultarlo, accedendo all'**Area Riservata** - **Area Contrattualistica**.

Vi ricordiamo che l'adesione è facoltativa e che per gli interessati, è necessario comunicare alla Segreteria (segreteria@appice.it) la propria adesione. Vi verrà inviato l'**Allegato A - Elenco Postazioni** in formato excel da compilare con l'elenco delle postazioni che rispettino i **seguenti requisiti fondamentali richiesti**: titolo valido di concessione edilizia, titolo valido di proprietà o disponibilità del terreno.

[Leggi l'Accordo Quadro con Fastweb Air](#)

Pareri Legali



Rispetto agli ultimi aggiornamenti in materia di occupazione di suolo pubblico (**COSAP/TOSAP**) e in seguito alle comunicazioni intercorse con IFEL/ANCI rispetto all'applicazione da parte di alcuni Comuni di una bozza di Canone

Unico, con l'introduzione dell'art. 831 bis della Legge n. 160 il Legislatore
ha definito quanto segue:

“Gli operatori che forniscono i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica di cui al codice delle comunicazioni elettroniche, di cui al decreto legislativo 1 agosto 2003, n. 259, e che non rientrano nella previsione di cui al comma 831 sono soggetti a un canone pari a 800 euro per ogni impianto insistente sul territorio di ciascun ente.”

Nel corso dell'Assemblea è stato evidenziato il caso di un Associato al quale un Comune ha autonomamente comunicato l'applicazione di tale **Canone Unico** per l'anno 2022 in sostituzione del canone di concessione del terreno precedentemente in essere. D'accordo con l'Avv. Sorte siamo in attesa di ricevere dallo Studio Legale due modelli di lettera da poter inviare ai Comuni richiedendo l'applicazione della nuova normativa, previa verifica che il terreno su cui sorge l'infrastruttura sia parte del **patrimonio disponibile** o **indisponibile** del Comune. Seguiranno aggiornamenti.

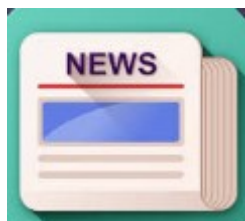
In merito al **Nuovo Codice delle Comunicazioni Elettroniche**, D.Lgs n. 207/2021 entrato in vigore il 24/12/2021, è stato analizzato dallo Studio Legale l'art. 51 (già art. 90) che introduce automaticamente il **Diritto di Prelazione** nei contratti di locazione/concessione nell'ipotesi in cui il proprietario (sia del terreno che dell'infrastruttura) voglia vendere l'immobile.

Vi preghiamo di accedere all'**Area Riservata - Area Legale** per prendere visione di entrambi i Pareri Legali.

Infine in tema di adeguamenti legislativi approfittiamo per segnalare ai nostri Soci che il **Decreto Taglia Prezzi**, con il nuovo articolo 7 bis – a correzione di quanto disposto dal D.Lgs n.207/2021 che ha tenuto a battesimo il **Codice delle Comunicazioni Elettroniche** in attuazione della direttiva Ue del 2018 – sancisce che **non è necessaria la documentazione tecnica relativa alle emissioni elettromagnetiche** per l'installazione di infrastrutture quali pali, torri e tralicci destinate ad ospitare gli impianti radioelettrici.

[Leggi i Pareri dello Studio Legale APpICE](#)

Presentazione Uni Megabyte e Capital Advisory



Cogliendo l'esigenza di introduzione di un nuovo sistema informativo gestionale (ERP) da parte di uno degli associati APpICE, la società **Uni Megabyte** ha sviluppato ad hoc un sistema specifico che ben si adatta alla gestione di infrastrutture di telecomunicazioni e alle attività di manutenzione di impianti presenti sugli stessi. L'Assemblea è stata un'opportunità per presentare tale soluzione a tutti gli associati che potessero avere una simile esigenza, e per pianificare dei successivi **webinar** per degli approfondimenti tecnici (per i quali vi è già stata inviata una mail specifica).

Tale tipologia di sistema informativo gestionale può inoltre rientrare all'interno delle previsioni di **Industria 4.0** e dei **Crediti di Imposta per Ricerca e Sviluppo**, come è stato approfonditamente illustrato dalla società **Capital Advisory**, che è intervenuta in assemblea per spiegare i possibili ambiti di applicazione di tali contributi per tutti gli associati. Anche su questo tema sarà possibile partecipare a un **webinar** dedicato.

Vi ricordiamo gli appuntamenti:

lunedì 27/06 ore 10.30 Webinar Uni Megabyte
martedì 28/06 ore 15.30 Webinar Capital Advisory

[Webinar Save the Date](#)

APpICE - Piazza della Repubblica 32, 20124, Milano

Non vuoi più ricevere comunicazioni da APpICE?

Puoi [disiscriverti qui](#)

This email was sent to mail@italsite.it

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Associazione Piccoli Proprietari Infrastrutture Comunicazione Elettronica · Piazza della Repubblica 32 · Milan, Mi 20124
· Italy

